

CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU

Processo n.º 2019.0.024.287-3

Interessado: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOAQUIM FLORIANO

Local: Rua Joaquim Floriano, n.º 100

Assunto: Alvará de Instalação de Heliponto

PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/038/2020

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU/SMDU, em sua **35ª Reunião Extraordinária**, realizada em 03 de setembro de 2020, por **09 votos favoráveis e 02 abstenções**, no exercício das atribuições previstas no artigo 7º do Decreto 58.094/2018, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da **MANIFESTAÇÃO/002/CAIEPS/2020**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento, destacando que o HELIPONTO apresenta as seguintes características a serem fixadas, a saber:

- I. NÚMERO DE CICLOS DIÁRIOS: 08 CICLOS DE POUSO E DECOLAGEM DAS 07H ÀS 19H;
- II. HELICÓPTERO DE PROJETO: BELL 206 JET RANGER;
- III. CAPACIDADE MÁXIMA (RESISTÊNCIA DO PAVIMENTO): 4,0 TONELADAS.

Após o despacho decisório, o processo deve ser encaminhado à Subprefeitura competente, para ciência das informações contidas no RIV e adoção das medidas fiscalizatórias cabíveis.


ROSANE CRISTINA GOMES
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

Favoráveis (09): Poder Público: **1ª**) SMDU, Lara Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo (Titular); **2ª**) SEL, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca (Titular); **3ª**) SGM, Antonio Carlos Cintra Do Amaral Filho (Titular); **4ª**) SMJ, Maria Lúcia Palma Latorre (Suplente); **7ª**) SIURB, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi (Titular); **8ª**) SMT, Fátima de Cássia Brasil Vieira (Titular); **9ª**) SVMA, Sergio Massamitsu Arimori (Suplente); Sociedade Civil: **2ª**) CBCS, Luciana Lins Nascimento (Titular); **4ª**) SETOR EMPRESARIAL, Adriana Blay Levisky (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (02): Poder Público: **10ª**) SP-URBANISMO, Marilena Fajersztajn (Suplente); Sociedade Civil: **7ª**) CPM, Ana Luisa Dantas Coutinho Perez (Titular).

Ausentes (09): Poder Público: **5ª**) SMSUB, Carlos Roberto Candella (Titular) e Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro (Suplente); **6ª**) SMC, Raquel Furtado Schenkman Contier (Titular) e Ricardo Vaz Guimarães de Rosis (Suplente); Sociedade Civil: **1ª**) VIVA PACAEMBU, Ana Paula Benfati Verdasca dos Santos (Titular) Mariana Ferraz Kastrup (Suplente); **3ª**) SETOR EMPRESARIAL, Larissa Garcia Campagner (Titular) e Gianfranco Vannucchi (Suplente); **5ª**) IAB-SP, Natasha Mincoff Menegon (Titular) e Marcela Alonso Ferreira (Suplente); **6ª**) CADES, Alessandro Luiz Oliveira Azzoni (Titular) e (suplente a ser indicado); **8ª**) UNINOVE, Ricardo da Silva Bernabé (Titular) e MACKENZIE, Viviane Manzione Rubio (Suplente); **9ª**) SETOR EMPRESARIAL, Andy Alexandre Gruber (Titular) e Diana Teresa Di Giuseppe (Suplente); **10ª**) CPM, Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular) e (suplente a ser indicado).